

Альпийская №3

ТСН « На Красноказачьей»

Протокол №1

Очередного общего собрания в заочного форме
собственников помещений в многоквартирных домах
по адресу: 3-я Красноказачья дома 1,3. Альпийская 1, 1А,
3,5. Култукская 9 А.

г. Иркутск

апрель 2018г.

Повестка дня.

1. Отчет за 2015- 2016 гг.
2. Выборы ревизионной комиссии.
3. Выборы правления.
4. Утверждение тарифов и смет на 2018г.

1. Бухгалтер Митова О.Д. предоставила документы о доходах и расходах за 2015-2016гг (смотрите приложение). Ревизионная комиссия предоставила акт проверки за 2015-2016гг. Проверены следующие документы:
ОСВ за 2015-2016гг; начисления и оплата коммунальных платежей; авансовые отчеты за 2015-2016 гг; первичные документы (счета-фактуры, акты оказанных услуг, выполненные работы.) (см. приложение ревизионной комиссии).

2. По опросам жильцов в ревизионную комиссию предлагаются следующие собственники:

Костин А.В.; Скрипникова Е.А.; Исаева Н.А..

3. По опросам жильцов в правление предлагаются следующие собственники:

Альпийская 1 - Сорокин Е.Б.

Альпийская 3 – Кустов Н.М.

Альпийская 1А – Бабак Л.Г.

Альпийская 5 - Подшивалова О.В., Уржумов С.В.

3-я Красноказачья 3 – Гладовский П.С.

3-я Красноказачья 1 - Захарченко И.А.

Култукская 9А - Осипов И.

4. Председатель ТСН предложил утвердить следующие тарифы и сметы.

По ул. 3-я Красноказачья д.№ 1,3.

По ул. Альпийская д.№5.

Тарифы с 1 июля 2018г.

Тех.обслуживание	15,35м ²
Отопление	по счет- фактурам
ГВС	по счет-фактурам
ХВС	по счет=фактурам
Канализация	по счет-фактурам
Аварийные работы	0,56 м ²
ТБО	расчет тарифа согласно Договора с САХ
Уборка лестниц	41 р. с 1 человека в месяц
Текущий ремонт	6,0 р/м ²

Альпийская д.№ 1,3.

ОДН	по счет-фактурам ТЭ
Тех.обслуживание	15.35.р.м ²
ХВС	по счет-фактурам
Канализация	по счет-фактурам.
Текущий ремонт	6,0 р/м ²
Аварийные работы	0.56р/м ²
ТБО	расчет тарифа согласно договора с САХ
Уборка лестничных клеток	41 р с 1 человека в1 мес.

Принято.

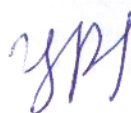
По ул.Альпийской 1 А.


Тарифы с 1 июля 2018г

Тех.обслуживание	11,09 м2
Отопление	по счет-фактурам
ГВС	по счет-фактурам
ХВС	по счет- фактурам
Канализация	по счет-фактурам
Аварийные работы	0,34 м2
ТБО	расчет тарифа по договору с САХ .
Текущий ремонт	3 р/м2
Принято.	

По ул. Култукская 9 а
Тарифы с 1 июля 2018г.

Тех. обслуживание	22.28 м2
ХВС	по счет-фактурам
ТБО	расчет тарифа по Договору с САХ
Текущий ремонт	6,0 м2
Эл.энергия	по счет-фактурам
ОДН(на ГВС)	по счет-фактурам Тепл.энерго
Канализация	по счет-фактурам
Принято.	

Председатель собрания  /Уржумов С.В./

Секретарь собрания  /Гарновская Л.А./